

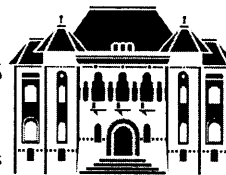


**HOTĂRÂREA nr. 81 din 31.03.2022**  
**cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național**  
**de Redresare și Reziliență pentru proiectul ”Eficientizare energetică la Liceul**  
**Tehnologic Auto Câmpulung”**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 31 martie 2022;**

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare nr. 10273 din 30.03.2022 al Primarului Municipiului Câmpulung cu privire la aprobarea cererii de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul ”Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”;
- Raportul de specialitate comun al administratorului Public, directorului executiv și compartimentului proiecte și fonduri europene înregistrat sub nr. 10272 din 30.03.2022 prin care se propune aprobarea cererii de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul ”Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”;
- prevederile art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. F din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Regulamentul (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19 și ale Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență”;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124 / 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155 / 2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,;



- Hotărârea Guvernului nr. 209 / 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155 / 2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
  - avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** – (1) Se aprobă depunerea proiectului cu titlul: *”Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”* pentru finanțare din fondurile alocate în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE, **apelul de proiecte: renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 cu o valoare maximă eligibilă** calculată conform formulei din documentele programului, de **7.913.732,52 lei fără TVA**.

(2) Valoarea maximă eligibilă include valoarea renovării energetice **7.667.597,52 lei** fără TVA și valoarea a două stații de încărcare pentru vehicule electrice de **246.135 lei** fără TVA.

**Art. 2.** – Se aprobă finanțarea, din bugetul local al municipiului Câmpulung, a cheltuielilor neeligibile necesare implementării proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico–economice, solicitate în etapa de implementare.

**Art. 3.** – Se aprobă Descrierea sumară a investiției **”Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”** prevăzută în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art. 4.** – Se împuternicește doamna primar Elena-Valerica LĂSCONI să semneze și să depună, în numele Municipiului Câmpulung, cererea de finanțare, precum și pentru orice aspect legat de implementarea proiectului și derularea contractului de finanțare.

**Art. 5.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală – Serviciul Buget, Contabilitate și Execuție Bugetară și Serviciul de Dezvoltare Urbană – Compartiment proiecte și fonduri europene.

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Administratorului public;
- Liceul Tehnologic Auto Câmpulung;
- Serviciului de Dezvoltare Urbană – Compartiment proiecte și fonduri europene;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Direcției Economice și Fiscale – Serviciul Buget, Contabilitate și Execuție Bugetară.

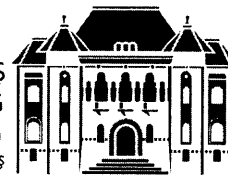
**Municipiul Câmpulung, 31.03.2022**

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței



**Contrasemenază pentru legalitate**

Documentul semnat în  
original se află la dosarul  
ședinței



## **Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 81 din 31.03.2022**

### **Descrierea sumară a investiției propuse:**

#### **”Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung”**

Cladirea pentru care se propun solutiile de crestere a performantei energetice este Scoala – Liceul Tehnologic Auto Câmpulung, Str. Șoseaua Națională nr.108, Câmpulung, județ Argeș.

Prezenta descriere sintetizează principalele lucrări necesar de realizat recomandate în Expertiza tehnică și în Raportul de audit energetic.

**Conform Expertizei tehnice**, clădirea a fost construită în anul 1985, are o suprafață desfășurată de 3540 mp, este încadrată în gradul III de risc seismic și nu are nevoie de lucrări de consolidare. Prin expertiza tehnică sunt recomandate lucrări de intervenție pentru întreținere și împiedicarea degradării, astfel:

- Refacerea trotuarelor degradate cu prevederea unui cordon de bitum între acesta si fundatiile cladirii
- Curatarea armaturilor aparente ruginite; Pentru cazuri mai severe se va aplica o acoperire anticorozivă pe armătura elementelor de construcție afectate, în vederea protejării lor în viitor de coroziune.
- Reparatii locale a betonului degradat cu adeziv bicomponent.

#### **Conform auditului energetic:**

În urma inspecției pe teren s-au constatat următoarele deficiențe majore cu influența negativă privind siguranța exploatarei și performanțele energetice:

- tencuiala fatadelor exterioare este cea inițială, nerefacută;
- izolația termică a elementelor exterioare de construcție nu este în conformitate cu reglementările în vigoare, valorile rezistențelor termice ale peretilor exteriori și terasei situându-se cu mult sub valorile minime obligatorii, menționate în Ordinul 2641/2017;
- clădirea dispune de o instalație de încălzire centrală cu apă caldă de tip bitubular, cu distribuție inferioară; același tip de rețea este utilizată pentru transportul și distribuția apei calde de consum; conductele pentru transportul agenților termici sunt din oțel;
- radiatoarele sunt, în mare parte, cele inițiale din fontă, cu robinete de închidere și reglaj parțial funcționale, alimentate de coloane verticale aparente, cu armături de echilibrare și golire nefuncționale; o parte din corpurile de încălzire sunt radiatoare noi din oțel.

Având în vedere aspectele prezentate mai sus și faptul că imobilul are o vechime de peste 37 de ani, rezulta:



▪ necesitatea creșterii performanței energetice clădirii prin izolarea termică a fatadelor și refacerea finisajelor, înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic, termoizolarea terasei și înlocuirea rețelei de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă partilor comune și refacerea distribuției de apă caldă menajeră.

În cadrul proiectului se vor adopta soluțiile propuse de expert pentru eficientizare energetică în **Pachetul de soluții P1-1 = (S1+S2+S3.1+S4+I1)** pachet complet de soluții, cu terasă cu vată minerală de sticlă de 30 cm grosime, considerat cel mai bun pentru atingerea indicatorilor finali urmăriți prin proiect.

Lucrările care se vor executa vor respecta prevederile legale în vigoare referitoare la calitatea și siguranța în construcții și principiile DNSH (Do Not Significant Harm – A nu prejudicia în mod semnificativ) pentru protecția mediului.

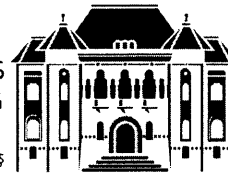
În cadrul investiției se vor realiza lucrări de:

- **reabilitare termică la anvelopa clădirii** în scopul creșterii performanței energetice prin izolarea peretilor exteriori cu vată minerală bazaltică de fatadă de 15 cm grosime, protejat cu o masă de spaclu de minim 5 mm grosime și tencuială acrilică structurată de minim 1,5 mm grosime;
- **înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă** cu tocuri și cercevele din PVC pentacameral, cu geam termoizolant low-e, având un sistem de garnituri de etansare și cu posibilitatea montării sistemului de ventilare controlată a aerului. Profilele vor asigura proprietăți optime de statică a ferestrei și se vor încadra cel puțin în clasa de combustie C2- greu inflamabil.
- **-reabilitarea terasei** prin termoizolarea cu vată minerală de sticlă de 30 cm;
- **Reabilitarea planșeului peste subsol prin izolarea termică a planșeului** cu polistiren extrudat de 10 cm grosime, protejată cu o masă de spaclu armată;
- **reabilitare a instalației de încălzire –**
  - Se propune ca sursa regenerabilă de energie folosirea pompelor de căldură de tip aer-apă și integrarea acestora în sistemul existent de încălzire prin intermediul unui puffer – stocator cu două serpentine și automatizarea aferentă. Schimbarea, eventual, a tabloului și chiar a bransamentului electric pentru a suporta și suplimentul de putere datorat instalării pompelor de căldură. Montarea pompei de căldură presupune și o automatizare (sistem de control activ), care, în momentul în care pompa de căldură nu va mai face față, datorită temperaturilor exterioare prea scăzute, va comuta pe încălzirea clasică. Pentru reducerea consumului de energie electrică s-a prevăzut înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durată mare de viață și consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleași poziții și pe aceleași circuite electrice existente. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea parțială a consumului electric din acestea.

- **Soluții recomandate pentru instalațiile clădirii, în urma reabilitării anvelopei, lucrări conexe la lucrările de intervenție, după caz.**

Aceste lucrări se vor realiza doar cu personal calificat.

- carcăsele metalice ce adapostesc contoare, racorduri utilități nu se vor demonta. Ele se vor îngloba în grosimea termosistemului iar ușa de acces se va aduce la fața peretelui termoizolat. Aceste lucrări se vor realiza doar cu personal calificat și cu acordul instituțiilor ce le gestionează;
- în cazul contoarelor montate aparent pe fațade, acestea nu se vor demonta, ele urmand a fi protejate prin realizarea unei carcăse metalice ce se va îngloba în grosimea termosistemului. Aceste lucrări se vor realiza doar cu personal calificat și cu acordul instituțiilor ce le gestionează;
- lucrări de demontare și remontare a cablurilor și corpurilor de iluminat interioare pe



zonele ce se termoizoleaza.

- demontarea si remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parasrasnet, acolo unde este cazul.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri.

În cadrul proiectului se vor instala si 2 puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) pentru vehicule electrice.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub>, situată în intervalul 30% - 60% în comparație cu starea de pre-renovare.

**Sursa de finanțare** pentru realizarea investiției este preconizată a fi alocarea financiară aferentă **Componentei C5 – Valul Renovării – Clădiri Publice – Renovare Energetică - în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, pentru valoarea maximă eligibilă** a proiectului, calculată conform documentelor programului și **Bugetul local pentru cheltuielile neeligibile** ale proiectului, așa cum vor rezulta acestea din documentațiile ulterioare. Valoarea maximă eligibilă este exprimată în lei fără TVA, calculată la un curs leu -euro de 1 euro=4,9227 lei. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui beneficiarului de la bugetul de stat

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

**Valoarea maxima eligibila a investitiei "Eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Auto Câmpulung", calculata conform ghidului:**

$$3540 \text{ mp} \times 440 \text{ euro} + 2 \times 25.000 \text{ euro} = 1.557.600 \text{ euro} + 50.000 \text{ euro} = 1.607.600 \text{ euro}$$

$1.607.600 \times 4,9227 = 7.913.732,52$  lei fără TVA din care  $7.667.597,52$  lei fără TVA lucrări renovare energetică și **246.135 lei fără TVA stații de încărcare.**

ROMANIA  
Președinte de ședință

Documentul semnat in  
original se află la dosarul  
ședinței